

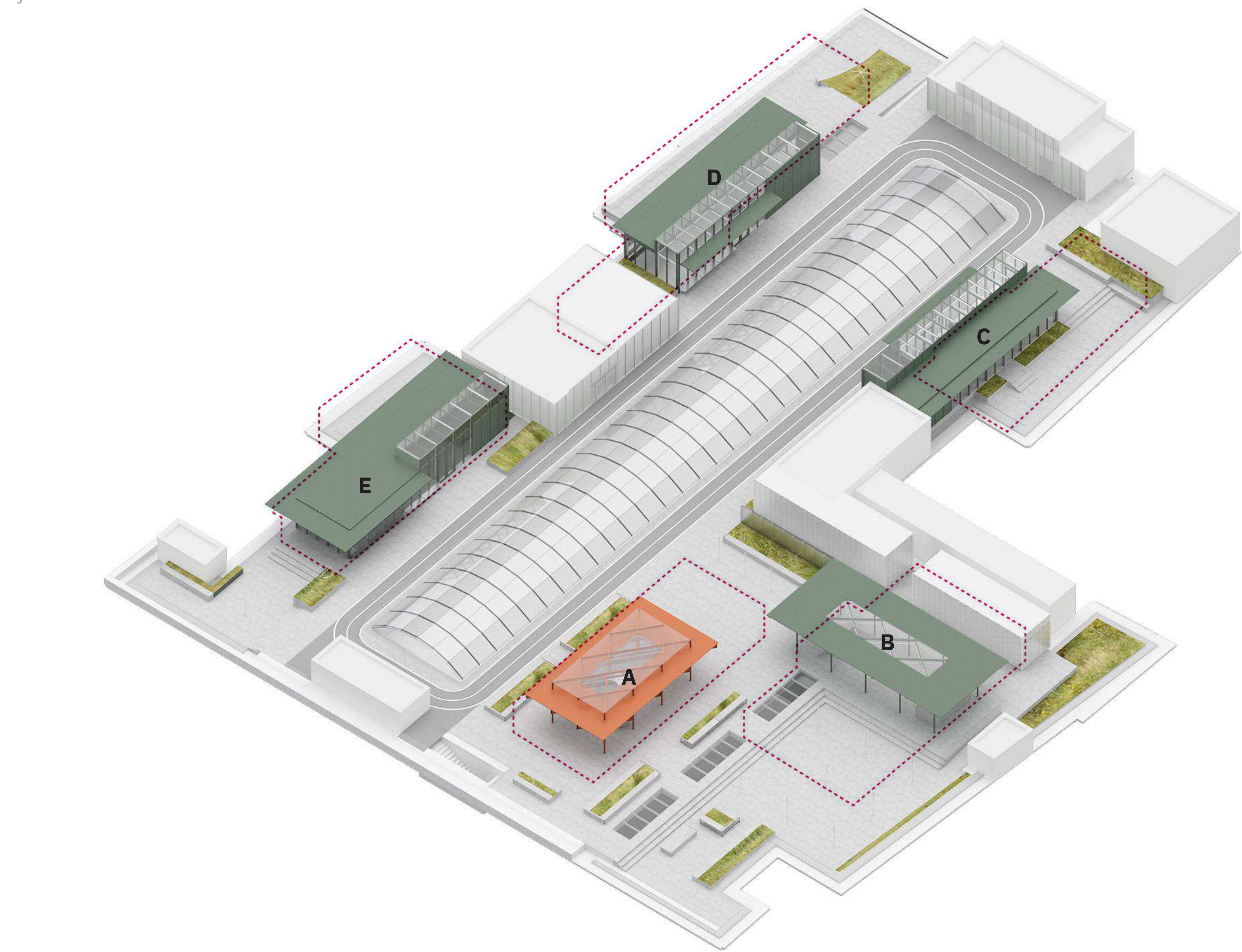
# BŪVNICĪBAS IECERES PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

10. jūlijs - 08. augusts 2025

## Galleria Riga jumta stāva terases pārbūve

Dzirnavu ielā 67, Rīgā, LV-1011, zemes vienības kadastra apzīmējums: 01000210005, pārbūvējamās ēkas kadastra apzīmējums: 01000210024004

Jumta stāva aksonometrija



Objekta galvenie rādītāji

Būvju eksplikācija			
Nr.	Būve	Liet. veids	Piezīmes
1	Tirdzn. centrs	1230	pārbūve
2	Dzīvojamā ēka	1121	bez izmaiņām

Apbūves rādītāji		
Zemes vienības platība	5288m2	
Lietošanas veids	1230	
Apbūves laukums (Dzirnavu 67)	4603.1m2	
Apbūves laukums (Blaumaņa 10)	646.2m2	
Apbūves laukums (kopā)	5249.3m2	
Apbūves blīvums	99.3%	
Virszemes stāvu skaits	8	
Pazemes stāvu skaits	2	
Apbūves augstums (tehn. izbūves)	29.3m	
Stāvu platība (Dzirnavu 67 - esošā)	31770.5m2	
Stāvu platība (Dzirnavu 67 - proj.)	32206.0m2	
Stāvu platība (Blaumaņa 10)	1311.6m2	
Stāvu platība (kopā)	33517.6m2	
Apbūves intensitāte	633.8%	
Kopējā platība (Dzirnavu 67 - esošā)	35155.9m2	
tai skaitā iekštelpas	32205.3m2	
tai skaitā ārtelpas	2950.6m2	
Kopējā platība (Dzirnavu 67 - proj.)	35155.9m2	
tai skaitā iekštelpas	32583.8m2	
tai skaitā ārtelpas	2572.1m2	
Būvtilpums (Dzirnavu 67)	140794m3	
Būvtilpums (Blaumaņa 10)	6254m3	
Būvtilpums (kopā)	147048m3	
Piebraucamo ceļu platība	0m2	
Brīvā teritorija	38.7m2	
Brīvās teritorijas %	0.7%	

Vizualizācija apkārtesošās pilsētas kontekstā



Skats ar projektētajiem paviljoniem no viesnīcas "Radisson Blu Hotel Latvija" augšējā stāva atbilstoši MK 127. noteikumu punktam 3.1.4.11.

**Būvniecības ierosinātājs:**  
Patollo SIA, reģ. nr. 40003413049  
Blaumaņa iela 10 - 9, Rīga,  
LV-1011

**Būvprojekta izstrādātājs:**  
Alsins Architecture Latvija SIA,  
reģ. nr. 42103094657,  
Pērses iela 14-7, Rīga, LV-1011

**Būvprojekta autori:**  
Sija studio, Alsins Architecture, 8x8+



### Informācija par būvniecības ieceri pieejama:

RDPAD telpās, un būvniecības ieceres vietā uz Galleria Riga jumta no 10.07.2025

### Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas sapulces norises vieta un laiks:

2025. gada 21. jūlijā, plkst. 16:00, Dzirnavu ielā 67, Workland sapulču zālē, tikšanās 16:00 uz jumta terases, Rīgā

### Atsauksmju iesniegšana un adrese:

Atsauksmes var iesniegt līdz 2025. gada 08. augustam  
Rīgas valstspilsētas pašvaldības attīstības departamentam  
Dzirnavu ielā 140, LV-1050, anketas iesniegšana: pad@riga.lv, tālrunis 67105800