



TERITORIJAS PLĀNOTĀ IZMANTOŠANA

APZĪMĒJUMI

- DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
- ZEMES VIENĪBU ROBEŽA
- 80480070085 KADASTRA APZĪMĒJUMS
- 12 Aoz PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS KĀRTAS NUMURS UN FUNKCIONĀLAIS ZONEJUMS
- Aoz APBŪVES TERITORIJA AR APSTĀDĪJUMIEM
- TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA (TR)
- LABAS KVALITĀTES BIOTOPS "MEŽAINAS PIEJŪRAS KĀPAS"
- PROJEKTĒTĀS SARKANĀS LĪNIJAS/PROJEKTĒTO SARKANO LĪNIJU PAGRIEZIENU PUNKTS
- PROJEKTĒJAMĀS ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
- PROJEKTĒJAMĀ BŪVLAIDE
- PROJEKTĒJAMĀ APBŪVES LĪNIJA
- APBŪVES ZONA
- APTUVENĀ APBŪVES IZVIETOJUMA VIETA (izvietojums precizējams būvniecības procesā)
- PLĀNOTĀ IELA DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ
- PLĀNOTĀ IETVE DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ
- PLĀNOTĀ IEBRAUKTUVE ZEMES GABALĀ
- ŠĶĒRSPROFILA GRIEZUMA VIETA (skatīt grafiskās daļas kartē Nr.5 "INŽENIERKOMUNIKĀCIJU IZVIETOJUMA SCHEMA")
- DIANTHUS ARENARIUS ATRADNES VIETA
- BŪVNICĪBAS UN SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS IEROBEŽOJUMU ZONA 5 M UN 20 M RĀDIUSĀ AP VISTU VANAGA (ACCIPITER GENTILIS) LIGZDU VIETĀM
- 7311010300 BALTIJAS JŪRAS UN RĪGAS JŪRAS LIČA IEROBEŽOTAS SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS JOSLAS TERITORIJA (visa detālpilnojuma teritorija)
- 7311090900 VIDES UN DABAS RESURSU KĪMISKĀS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA AP PAZEMES ŪDENS NEMŠANAS VIETU (visa detālpilnojuma teritorija)
- 7312070101 EKSPLUATĀCIJAS AIZSARGJOSLAS TERITORIJA AP KUGOŠANAS DROŠĪBAI PAREDZĒTO NAVIGĀCIJAS TEHNISKO LĪDZEKLI, KAS NOTEIKTS NORMATĪVAJOS AKTOS PAR JŪRIETU PARVALDI UN JŪRAS DROŠĪBU, - BĀKA (visa detālpilnojuma teritorija)
- 7313090100 SEZONĀLAS BŪVNICĪBAS UN SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS IEROBEŽOJUMU ZONA 300 M RĀDIUSĀ AP APDZĪVOTU VISTU VANAGA (ACCIPITER GENTILIS) LIGZDAS VIETU (BŪVNICĪBAS IEROBEŽOJUMU TERITORIJA, KAS NOTEIKTA TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS PLĀNOŠANAS DOKUMENTĀ) (visa detālpilnojuma teritorija)

PIEZĪMES:

1. Projektēto zemes vienību platības uzmērot var atšķirties platību noapaļošanas dēļ.
2. Aprūtinājumu platības precizējamas izstrādājot zemes vienību aprūtinājumu plānus.
3. Grafiskajā daļā attēlotās ēku novietnes un iebrauktuvi izvietojums dots, lai ilustrētu plānotās apbūves situāciju un tas nav saistošs. Katras zemes vienības plānojumu - ēku novietnes, labiekārtojums, iebrauktuvi izvietojums risināms turpmākajā būvniecības procesā. Teritorijai raksturīgs ainaviski brīvs ēku izvietojums, izvērtējot zemesgabala ainavas saglabāšanas iespējas.
4. Plānotā zemes vienība Nr.13 paredzēta publiskai ārtelpai bez labiekārtojuma.
5. Kartē izmantoti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2023. gads

PIEZĪMES:

1. Uzmērīšana veikta 2021.gada 12.jūlijā
2. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999600.
- 3. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000,5)**
4. Uzmērīšanai izmantoti punkti ar LatPos korekcijām RTK režīmā no bāzes stacijas "LGIA" (x=3309093.595; y=504631.315 H=21.05)
5. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 03.09.2021
Dati iegūti portāla www.kadastrs.lv (datne edoc Nr.3375110).
Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
6. Objekta platība - 5.0ha.
7. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši 2012.gada 24.aprīļa LR Ministru kabineta noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 1.pielikumam.

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| SIA "ARIBO" Reģ.Nr.43603058553 "Jaunstēgas", Cenu pag. Jelgavas nov. ritvars.bodnieks@gmail.com | | | Pasūtītājs: Traleru iela, Rīga | | |
| Topogrāfisko plānu izstrādāja: Sertificēts ģeodēzists Ritvars Bodnieks ar Sert.Nr.AC0064 Tālr. 29164784 | | | Pasūtītāja: SIA "SKYPRO Real Estate" | | |
| Valdes loceklis Sertificēts ģeodēzists | | | Plāna nosaukums: Topogrāfiskais plāns | | |
| R.Bodnieks R.Bodnieks | | | Lapa: Lapas: Marka: Mērogs: | | |
| 11.09.2021 11.09.2021 | | | 1 4 TI 1:500 | | |

| | | | |
|--|--|---|--|
| 8. Darbnica SIA "8. Darbnica", reģ.nr.40103480281 Lauku iela 35-69, Jūrmalē, LV-2016, +371 26439223 iveta.puuke@gmail.com | | Objekts: DETĀLPLĀNOJUMS nekustamajam īpašumam TRALERU IELĀ, RĪGĀ, zemes vienības kadastra apzīmējums 01001201277 | |
| Vadītāja Plānotāja Kartogrāfe | | Lapas nosaukums Lapas nr.4 Lapu skaits 7 Līgums Nr.10-08/2021 | |
| I.Pūķe E.Lankovska L.Magdeburgere | | 2023. 2023. 2023. | |
| Grafiskā daļa sagatavota mērogā 1:500; izdrukas mērogs M 1:1000 | | | |